

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Dr. Major Zoltán

3. A házas-/élettárs neve: Dr. Majorné Dr. Szabó Zsuzsanna

4. A gyermek neve: nincs kisbaba gyermeke

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Somberek 457/7 hrsz

b) Az ingatlan területnagysága: 750 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház, udvar, gazdasági ép.

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): önálló

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): leltérről, saját beruházásból 35 év épült

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest V ker.

b) Az ingatlan területnagysága: lakószobák 82 m²-es lakás

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóingatlan

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakóház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: $\frac{1}{2}$
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2005.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pécs
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): társasház
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: $\frac{1}{2}$
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2007

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Balatonlelle
b) Az ingatlan területnagysága: társasházi telek 175 tel. 1,7 ha.
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üdülő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 32 m² + garázs használati jog
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: $\frac{1}{2}$
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2021

5. Balatonmáriá - $\frac{1}{1}$ tulajdonú társasüdülő, vétel: 2023.
(lakóház)

II. Nagy értékű ingóságok

6. Somberek, $\frac{1}{1}$ tulajdon - társasház - rendeltetés: 31,79.
7. Somberek 427/1. vétel 1995 $\frac{1}{2}$ tulajdon - kert 2000. vétel.

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Toyota Rav 4. típus
a szerzés ideje, jogcíme: vétel, 2023. január típus
a szerzés ideje jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

8. Liptód 3 ha 6479 m² $\frac{1}{2}$ tel. vétel 2000.

9. Somberek 204/17, 204/18, 204/16. $\frac{1}{1}$ tel. vétel: 2011.

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés
db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: államkötvény : 49.000.000 Ft

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés: vállalatrészvény : 18.000.000 Ft

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés: részvény : 47.000.000 Ft

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7. A mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Háziorvos

Munkahelye: Dt. Major Zoltán Háziorvosi Bt.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 3.000.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Dt. Major Zoltán Háziorvosi Bt.

2. Gazdasági társaság formája: Betét Társaság

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): Beltag

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 90% %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 90% %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum: Somberek, 2026. január 27.


aláírás